



Genel Yayın Sıra No: 196
2011/ 08
ISBN No: 978-605-5614-94-2

Yayına Hazırlayan
İstanbul Barosu Yayın Kurulu

Yazar
İlker Hasan DUMAN

Tasarım / Uygulama / Baskı
Ege Basım
Esatpaşa Mah. Ziya Paşa Cad. No:4/1
Ege Plaza 34704 Ataşehir/İST.
Tel: 0216 470 44 70

Birinci Basım: Aralık 2011
Bu kitap İstanbul Barosu Yönetim Kurulu Kararı ile
bin adet basılmıştır.

İlker Hasan Duman
Avukat

100 Soruda İNŞAAT HUKUKUNA GİRİŞ

Staj Eğitim Merkezi Ders Notları

1.Baskı

İstanbul Barosu Staj Eğitim Merkezi Yayını
Yayın No: 2



İSTANBUL BAROSU YAYINLARI

İstiklal Caddesi Orhan Adli Apaydın Sokak

1. Baro Han Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 251 63 25 (pbx) / Faks: (0212) 293 89 60

dergi@istanbulbarosu.org.tr

BU ÇALIŞMAYI

Türkiye Cumhuriyetini kuranlara
kanat gerenlere
devletin ulusu ve ülkesiyle bölünmez bütünlüğünü savunanlara
Türkçeyi zenginleştirenlere
yurtta ve dünyada barış isteyenlere
geleceğe koşarken köklerinden kopmayanlara
ulusun refah, huzur ve kalkınması için çalışanlara
bilgiye önem verenlere
toplumundan ve çağından sorumluluk duyanlara
bilime, eğitime, kültüre yatırım yapanlara
insanların sağlıklı bir çevrede yaşama hakkına saygı gösterenlere
ulusal egemenliği devlet ve toplum hayatının temeli yapanlara
namus, ahlak ve erdem sahiplerine
gücünü bilimden, adaletten, ulustan ve tarihten alanlara
demokrasiyi cumhuriyetle kaynaştıranlara
aydınlığa koşanlara
rejimi insan hakları üzerine bina edenlere
demokratik siyasal yaşamı geliştirenlere
en doğru yol göstericinin bilim olduğunu benimseyenlere
devletin aklın ürünü yasalarla yönetilmesini isteyenlere
her türlü haksızlık ve keyfilikten kaçınanlara
“Gazi Meclis”in onurunu gözetenlere
eşitlikten ve adaletten ayrılmayanlara
her türlü imtiyazı reddedenlere
çağdaş uygarlık yolunda yürüyenlere
ulusun ak günlerine sevinenlere, kara günlerine üzülenlere
ulusal çıkarları öncelikli ve üstün kılanlara
üretenlere ve adaletli paylaşanlara
çıkarmak ve geleceğini hukuk düzeni içinde arayanlara

İTHAF EDİYORUM

SUNUŞ

Bu çalışma, İstanbul Barosu Staj Eğitim Merkezinde “İnşaat Huku-ku” dersi verirken hazırladığım notlardan oluştu. O notlar geliştirilerek, kitaba dönüştü.

Arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi, inşaat sözleşmesinin bir alt türü olup, inşaat hukukunun birçok ilkesi arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesine uygulanmamaktadır. Bu nedenle biz, bu çalışmamızda, salt arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesini değil, genel olarak inşaat sözleşmesini incelemeye çalıştık.

Genç meslektaşım! Sizin için hazırladığım bu çalışma ile yetinmeyiniz. Bu kitap bir başlangıç kitabıdır. “İnşaat Hukukunun Temel Bilgileri”ni vermektedir. Eğer İnşaat Hukuku alanında çalışmak istiyorsanız, bu alanda yazılmış birçok kitap almalısınız.

Staj Eğitim Merkezinin ders saatlerinin yetersizliği nedeniyle, birçok önemli konunun anlatılamadığı bir gerçektir. Bu kitap, bu yetersizliğin giderilmesine yardımcı olacaktır.

İnşaat Hukuku bir HAYAT HUKUKU’dur. Hayata uygunluk, hukuka uygunluk kadar önemlidir. O kadar ki, somut olayın özelliği ve sözleşme adaleti inşaat hukukunun önemli kavramları olup, bu kavramlar hayatla hukuk arasında köprü kurulmasını sağlamaktadır.

İnşaat Hukukunda, sözleşmeciler, kusurlarından dolayı kârlı çıkmazlar: Her sözleşmeci kusuru oranında beklentilerinin gerisinde kalır.

İnşaat hukukunda sözleşme çok önemlidir. Ancak en kapsamlı sözleşmeler bile aşılmakta ve aşındırılmaktadır. Çünkü inşaat hukukunun kalbi, insandır. İnsan iyi niyetli (TMK. Md. 3) ve dürüst (TMK. Md. 2) davranmadığı sürece, onun ihlal edemeyeceği sözleşme bulunmamaktadır. Bunun için sözleşmeleri olabildiğince sert ve ayrıntılı hazırladığınızda, artık sorun çıkmayacağı sanılmamalıdır.

Sözleşmeciler arasındaki haklar dengesi sözleşmeyle kurulmaktadır. Yükümlülük bakımından ise, yüklenicinin yükümlülüğü fazladır. Zira o, işin uzmanıdır, eseri yapıp teslim etmek için gerekli bilgi, deneyim ve mali kaynaklara sahip olduğu kabul edilir.

Genç meslektaşım! Bir imar sorunu ile karşılaştığınızda bir mimar

desteği, bir inşaat hukuku sorunu ile karşılaştığınızda bir mühendis desteği alınız.

İnşaat Hukuku Derslerine girdiğim neredeyse iki yıl dolacak. İki yıl içinde, toplam 1000 stajyerin dersimi dinlediğini biliyorum. Her ay ayrı bir gruba ders verilmektedir. Her gruptan en az 7 stajyerin (% 14) İnşaat Hukukunun önemini kavradığını, benimsediğini, bu alanda çalışma arzu ve iradesi taşıdığını tespit ettim. İnşaat Hukuku alanında yüksek lisans ve doktora eğitimine yönlendirdiğim, desteklediğim stajyer sayısı oldukça fazladır. İki yılda en az 70 stajyer avukat İnşaat Hukuku alanında uzman olmak için yürüyüşe çıkmıştır. Bunun başarılması durumunda, İstanbul Barosu ve Staj Eğitim Merkezi için onur, İstanbul halkı için ise bir şans olacaktır. Katkımız bize de büyük mutluluk ve heyecan veriyor.

Bu kitap, 1.7.2012 tarihinde yürürlüğe girecek 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'na göre hazırlandı. 818 sayılı Borçlar Kanunu ile 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun inşaat hukukuna ilişkin maddelerinde, bozuk işte zamanaşımı maddesi dışında, önemli bir değişikliğe gidilmemiştir. Sadece madde numaraları değişmiş ve daha anlaşılır bir dille yazılmıştır. 6098 sayılı Kanun'un özgün adı (TÜRK BORÇLAR KANUNU) olup kitap içinde (TBK) olarak, 818 sayılı Kanun'un özgün adı (BORÇLAR KANUNU) olup kitap içinde (BK) olarak, Türk Ticaret Kanunu (TTK), Hukuk Muhakemeleri Kanunu ise (HMK) olarak kısaltıldı. Ana gövde 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu olmakla birlikte, o konu veya maddenin 818 sayılı Borçlar Kanunu'ndaki madde numarası dipnotta ayrıca belirtilmiştir. Örneğin, konu Türk Borçlar Kanunu'nun 480. Maddesiyle ilgiliyse, bu maddenin 818 sayılı Borçlar Kanunu'ndaki karşılığının 365 olduğu dipnotta belirtilmiştir. Okuyucuya kolaylık olsun diye, aynı düzenleme yargı kararları içinde de yapılmıştır.

Genç meslektaşım!

- *Onurlu yaşamak istiyorsanız hukuku ciddiye alınız. Gelişmek ve yükselmek istiyorsanız hukuku ciddiye alınız. Hukuku ciddiye almazsanız, hukuk da sizi ciddiye almaz. Hukuku ciddiye almayanlar da para kazanabilir, hatta daha çok kazanabilir; ama onların geleceklere yoktur.*
- *Objektifliği öğreniniz ve her zaman objektif olunuz.*

- *Baskıya direniniz. Kime, nerede ve ne zaman yapılırsa yapılsın, haksızlıklara boyun eğmeyiniz.*
- *Meşruiyetten ayrılmayınız.*
- *“Doğru bilgi”den yoksun olursanız, başta yargıçlar olmak üzere, size kimse değer vermez. Doğru bilgi sahibi olmadan tartışma yapmayınız ve görüşünüzde diretmeyiniz.*
- *Hayatınızın her alanında dürüstlüğü, açıklığı ve adaleti gözetiniz.*
- *Oy ve gönül verdiğiniz partiye, müvekkillerinize, yargıç ve savcılara, çıkar ve baskı gruplarına karşı bağımsızlığınızı koruyunuz.*
- *Gerçeklerin ve şeytanın ayrıntıda saklandığını unutmayınız. “Usta avukat”ların bir özelliği de “detaya vukufiyet”tir.*
- *Bireylere, “bence” ile başlayan ayaküstü ve gerekçesiz yanıtlar vermeyiniz. Eksik bilgi ve yanlış icraatla bireylere zarar vermeyiniz.*
- *Bilimsel bilgiye önem veriniz. “İçtihadi bilgi” ile yetinmek, avukatlığını köreltir. “Pratik bilgi” tuzağına düşmeyiniz. “Bilimsel bilgi ayrı, pratik bilgi ayrı” safsatasına inanmayınız. Yargı kararlarından yararlanınız, ancak onlarla yetinmeyiniz.*
- *Asla ve asla yalan söylemeyiniz. Yalan hiçbir meslekle bağdaşmaz ve hiçbir kişiye yakışmaz; avukatla ve avukatlıkla ise asla...*
- *Toplumsal sorunlardan uzak durmayınız.*
- *Araştırma ve inceleme alışkanlığı kazanınız; aksi halde esnaf durumuna düşersiniz.*
- *Çok çalışınız. Bir mühendis, hekim, mali müşavir günde on saat çalışıyorsa, siz onbeş saat çalışmak zorundasınız. Avukatlık rahatlık mesleği değil, meşakkat mesleğidir.*
- *Avukatlığı para için yapmayınız. Paranın peşinden koşmayınız. Avukatlığı gereği gibi yaparsanız, zaten para kazanırsınız.*
- *Bütün iş ve işlemlerinizde, mesleğin onurunu gözetiniz.*
- *Hukukun herhangi bir dalında uzmanlaşınız; örneğin İnşaat Hukuku alanında uzmanlaşırsanız, bu alanda avukatlığı daha verimli yaparsınız.*

- *Hukuk avukatlığı yapmanıza rağmen davanın başından sonuna kadar inisiyatif sizde değilse, örneğin yargıçta ise, “benden hukuk avukatı olmaz” diyerek başka alanlara kaymalısınız. Çünkü bir hukuk davası avukatın inisiyatifinde yürür, yürümelidir.*
- *Hukuku başta siyaset olmak üzere hiçbir şeye heba ettirmeyiniz.*
- *Tüm mesleki çalışmalarda değerlendirme, yaklaşım ve yorumunuz insanca olmalı. Merkezinde insan olmayan ve insana çıkmayan hiçbir yola girmeyiniz.*

İstanbul Barosu Yönetimi'ne ve SEM Başkan ve Yürütme Kurulu'na teşekkür ediyorum. Zira gerek İstanbul Barosu Yönetimi ve gerekse SEM Yürütme Kurulu ders notlarının yayınlanmasını, nazlanarak değil, memnuniyetle karşıladılar. Böylece, SEM Ders Notlarını yayınlayarak, İstanbul Barosunun ve staj öğretmenlerinin eğitimi ne kadar ciddiye aldıklarını topluma ve gelecek kuşaklara göstermiş oldular. İnanıyorum ki, bu ilk çalışmayı başka staj öğretmenlerinin çalışmaları izleyecektir.

SEM’de kendilerini tanımaktan ve hitap etmekten mutlu olduğum stajyer arkadaşlarıma da teşekkür ediyorum. Zira onlar, anket yöntemiyle, yalnız kitabın adını değil, aynı zamanda sistemini de belirlediler. Örneğin konuların “100 soruda” biçiminde olması ve kitabın sonuna EKLER’in konması stajyer arkadaşlarımin (katıldıkları anketle belirlenen) tercihleriyle gerçekleşti.

Bu çalışmanın yararlı olması dileğiyle.

Kartal, 30.11.2011

Avukat

İLKER HASAN DUMAN

İLETİŞİM BİLGİLERİM

Kızılay Bulvarı 16/1 Kartal-İstanbul
0532 263 20 58; Tlf-Faks: 0216 353 64 02;
avilkerduman@gmail.com
www.ilkerduman.av.tr

İÇİNDEKİLER

BÖLÜM I

GENEL İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ TANIMI, UNSURLARI, HUKUKİ NİTELİĞİ

SORU 1: Eser Sözleşmesi Nasıl Tanımlanmalıdır?	17
SORU 2: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Nasıl Tanımlanmalıdır? .	18
SORU 3: Eser Sözleşmelerine Ne Gibi Örnekler Verilebilir?	19
SORU 4: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Hukuksal Niteliği Nedir?	21
SORU 5: İnşaat Sözleşmesi Nasıl Kurulur?	26
SORU 6: İnşaat Sözleşmesinin Kurucu Unsurları Nelerdir?	29
SORU 7: İnşaat Sözleşmesinin Kamu Düzeni Kurallarına Uygunluğunun Önemi Nedir?	32
SORU 8: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Geçerli Olabilmesi İçin Hangi Şekle Uyularak Yapılmalıdır?.....	34
SORU 9: Sözleşmenin Geçersiz Olduğunun Öne Sürülmesi Hangi Durumlarda hakkın Kötüye Kullanılması Sayılabilir?.....	36

BÖLÜM II

YÜKLENİCİNİN BORÇLARI

SORU 10: Yüklenicinin “Sadakat Borcu” Ne demektir?.....	43
SORU 11: Yüklenicinin “Özen Borcu” Ne Demektir?.....	43
SORU 12: “Yüklenicinin “Eseri Doğrudan Doğruya Kendisinin Yapma Borcu” Ne Demektir?.....	47
SORU 13: Yüklenicinin “Araç ve Gereci Sağlama Borcu” Ne Demektir?.....	48
SORU 14: Yüklenicinin “İyi Malzeme Kullanma Borcu” Ne Demektir? .	50
SORU 15: Yüklenicinin “Gerektiğinde Arsa Sahibini Uyarma Borcu” Ne Demektir?	52
SORU 16: Yüklenicinin “İşe Zamanında Başlama Borcu” Ne Demektir?	54
SORU 17: Yüklenicinin “Teslim Tarihine Yetiştirilecek Tempoda Çalışma Borcu” Ne Demektir?.....	55
SORU 18: Yüklenicinin “Eseri Sözleşmeye Uygun Meydana Getirme Borcu” Ne Demektir?.....	57
SORU 19: İnşaat Ruhsatına Uygunluk Niçin Önemlidir?	60

SORU 20: İnşaat Ruhsatına Aykırılığın Yaptırımı Nedir?	61
SORU 21: İmar Mevzuatı Kurallarının Buyurucu Nitelikte Olması Ne Demektir ve Bundan Ne Gibi Sonuçlar Doğar?.....	63
SORU 22: Yapı Kullanma İzni Ne Demektir? Kim, Nasıl Alacaktır?	64
SORU 23: Yapı Kullanma İzni Alınmamasının Doğurduğu Sonuçlar Nelerdir?	66
SORU 24: İmar Mevzuatı Ne Demektir?.....	66
SORU 25: İmar Mevzuatının Önemi Nedir?	67
SORU 26: Kazanılmış Hak Nedir? İnşaat Hukukunda Kazanılmış Hak Sayılan Durumlar Nelerdir?	69
SORU 27: Yüklenicinin “Eseri Teslim Borcu” Ne Demektir?	71
SORU 28: Teslim Tarihi Nasıl Belirlenir?	73
SORU 29: Eserin (İnşaatın) Teslim Edildiği Nasıl Kanıtlanır?.....	74
SORU 30: Teslim Tarihi Hangi Durumlarda Uzatılmaktadır?	76
SORU 31: Teslim Niçin Önemlidir?.....	77

BÖLÜM III

ARSA SAHİBİNİN BORÇLARI

SORU 32: Arsa Payının Devri Borcu Nedir? Ne Zaman ve Nasıl yerine Getirilir?.....	79
SORU 33: Arsa Sahibinin Öbür Borçları Nelerdir?.....	79
SORU 34: Arsa Sahibinin “Eseri Kabulde Direnime Düşmesi” Ne Demektir?....	82

BÖLÜM IV

YÜKLENİCİNİN DİRENİME DÜŞMESİ

SORU 35: Yüklenici Hangi Koşullarda Direnime Düşer?	85
SORU 36: Yüklenici Direnime Düştüğünde İş Sahibinin Haklarına Genel Olarak Nasıl Bakılmalıdır?	88
SORU 37: “Aynen İfayı İsteme Hakkı” Ne Demektir?	88
SORU 38: “Gecikme Tazminatı/Kira Kaybı” Nedir? Nasıl Hesaplanır? ..	89
SORU 39: Arsa Sahibinin Yasanın Kendisine Tanıdığı Hakları Geç Kullanması Hakkın Kötüye Kullanılması Sayılır mı?	94
SORU 40: “Nama İfaya İzin” Ne Demektir?	98
SORU 41: “Aynen İfadan Vazgeçip Olumlu Zararı İsteme Hakkı” Ne Demektir?	101
SORU 42: Kâr Yoksunluğu Nedir? Nasıl Hesaplanır?	104
SORU 43: Olumlu Zarar Olarak Edimin Değeri İstenebilir mi?	106
SORU 44: Sözleşmenin Feshi ile Sözleşmeden Dönme Aynı Anlama mı	

Gelmektedir?	107
SORU 45: Sözleşmeden Dönme ve Olumsuz Zararı İsteme Hakkının Kapsamı Nedir?.....	109
SORU 46: Sözleşmeyi Geriye Etkili Olarak Bozmak İçin Mahkeme Kararına Gerek Var mıdır?	111
SORU 47: Sözleşmeden Örtülü Dönmek Olanaklı mıdır?.....	113
SORU 48: Sözleşmenin Bozulmasında Haklılık Payının Araştırılması Gerekli midir?	115
SORU 49: “Sözleşmeyi Bozmanın Olağan Sonucu: Tasfiye” Ne Demektir?.....	117
SORU 50: Olumsuz Zarar Nedir? Nasıl Hesaplanır?	122
SORU 51: Bir Sözleşme Hangi Koşullarda İleriye Etkili Olarak Bozulabilir?	127

BÖLÜM V

CEZA KOŞULU

SORU 52: Ceza Koşulunun İşlevi Nedir?	133
SORU 53: Seçimlik Ceza Koşulu Nedir?	134
SORU 54: İfaya Ekli Ceza (Gecikme Cezası) Nedir? Nasıl Hesaplanır?	137
SORU 55: Gecikme Cezası Gecikme Tazminatıyla Birlikte İstenebilir mi?.....	139
SORU 56: Yargıç Ceza Koşulunu İndirmek Zorunda mıdır?	142

BÖLÜM VI

ESERİN (İNŞAATIN) KUSURLARI

SORU 57: Kusurlu/Bozuk/Ayıplı İş Ne Demektir?	145
SORU 58: Bozukluğun Çeşitleri Nelerdir?	147
SORU 59: Yüklenicinin Bozuk İşten Sorumlu Tutulmasının Koşulları Nelerdir?.....	149
SORU 60: Bozukluk Bildirimi Nasıl İspat Edilir?.....	151
SORU 61: Eserin Bozuk Olması Nedeniyle Arsa Sahibi Ücrette İndirim Yapılmasını İsteyebilir mi?	152
SORU 62: Eserin Bozuk Olması Nedeniyle Arsa Sahibi Sözleşmeden Dönebilir mi?	154
SORU 63: Eserin Bozuk Olması Durumunda Arsa Sahibi Bozukluğun Giderilmesini İsteyebilir mi?	155
SORU 64: Eserin Bozuk Olması Nedeniyle Arsa Sahibi Tazminat İsteyebilir mi? ..	156
SORU 65: Bozuk İş Meydana Getiren Yüklenicinin Sorumluluğunu Kaldıran Nedenler Var mıdır?	157
SORU 66: İnşaatın Sözleşmede Kararlaştırılandan Küçük Yapılmasının Ne	

Gibi Sonuçları Vardır?	158
SORU 67: İnşaatın Sözleşmede Kararlaştırılandan Büyük Yapılmasının Doğurduğu Sonuçlar Nedir?	161
SORU 68: İş Sahibinin Sağladığı Malzeme, Arsa, Plan ve Projenin Kusurlu Olmasının Sonuçları Nedir?	163

BÖLÜM VII

ÜCRETİN İVEDİLİĞİ

SORU 69: Ücret Ne Zaman İstenebilir Duruma Gelir?	167
SORU 70: Karşılıklı ve Aynı Anda İfa Ne Demektir?	169
SORU 71: Faiz Ne Demektir? Oranı ve Başlama Tarihi Nedir?.....	171
SORU 72: Faizi Aşan Zarar Ne Demektir?.....	172
SORU 73: İnşaatçı İpoteği Nedir? Kim Nasıl Yararlanır?	174

BÖLÜM VIII

GÖTÜRÜ İŞ

SORU 74: Götürü İş Ne Demektir?.....	177
SORU 75: Edimler Arasındaki Denge Bozulduğunda Yeniden Nasıl Kurulur? ...	180
SORU 76: Fiyat Farkı Kararnamelerinin Önemi Nedir?	182
SORU 77: İşin Değerine Göre Ücretin Saptanmasının Koşulları Nedir?	186

BÖLÜM IX

ESERİN YOK OLMASI

SORU 78: Yaklaşık Bedelin Aşılması Durumunda Sözleşme Bozulabilir mi? .	189
---	-----

BÖLÜM X

ESERİN YOK OLMASI

SORU 79: Eserin Yok Olmasından Kim Sorumludur?.....	191
---	-----

BÖLÜM XI

GEREKÇESİZ BOZMA

SORU 80: Gerekçe Göstermeden Sözleşme Bozulabilir mi?	195
---	-----

BÖLÜM XII

OLANAKSIZLIK

SORU 81: Edimi Yerine Getirmenin Olanaksızlaşması Ne Demektir?	198
SORU 82: “Başlangıçtaki Olanaksızlık” Ne Demektir?.....	200

SORU 83: “Sonraki Kusursuz Olanaksızlık” Ne Demektir?.....	201
SORU 84: Olanaksızlığın Arsa Sahibi Yüzünden Meydana Gelmesinin Koşulları ve Sonuçları Nedir?	203
SORU 85: Olanaksızlığın Yüklenici Yüzünden Meydana Gelmesinin Koşulları ve Sonuçları Nedir?.....	206

BÖLÜM XIII

ZAMANAŞIMI

SORU 86: Düşürücü Zamanaşımının İşlevi Nedir?	210
SORU 87: Zamanaşımının Düşürücü Etkisinin Koşulları Nedir?	210
SORU 88: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Zamanaşımı Nasıl Düzenlenmiştir?	212
SORU 89: Bozuk İşte Zamanaşımı Nedir?.....	212
SORU 90:Eksik İşte Zamanaşımı Nedir?	213
SORU 91: Bazı Dava Türlerinde Zamanaşımı Nedir?	214

BÖLÜM XIV

ALACAĞIN TEMLİKİ

SORU 92: Alacağın Temlikli Ne Demektir?	218
SORU 93: Sözleşmeyi Bozmak Yükleniciden Bağımsız Bölüm Satın Alan Kişileri Etkiler mi?	223

BÖLÜM XV

ÇEŞİTLİ KONULAR

SORU 94: Denkleştirici Adalet İlkesinin Önemi Nedir?	235
SORU 95: Yüklenici İş Sahibinin Bilgi ve Onayı Olmadan Yaptığı Ek İşlerin Bedelini İsteyebilir mi?	238

BÖLÜM XVI

USUL HUKUKU SORUNLARI

SORU 96: Yetkili ve Görevli Mahkeme Hangisidir?	240
SORU 97: Dava Arkadaşlığı Nedir?	243
SORU 98: Keşif ve Bilirkişi İncelemesi Önemli midir?	244
SORU 99: Sözleşmenin Varlığı Nasıl Kanıtlanır?	246
SORU 100: Kim Neyi Nasıl İspat Edecektir?	248

EKLER.....	258
-------------------	------------